

SM - 113 /2025

Wrocław, 04.09.2025 r.

Szanowni Mieszkańcy  
ul. Główna 54-60  
54-061 Wrocław

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cegiełka” we Wrocławiu (dalej: SM) uprzejmie informuje, że:

Rada Nadzorcza SM uchwałą nr 29/2025 z dnia 13 sierpnia 2025 r. podjęła decyzje o:

- rozwiązaniu czasowego funduszu celowego na potrzeby wymiany pasów nośnych w dźwigach osobowych tworzonego na podstawie Uchwały 62/22 z 15.12.2022 i Uchwały 15/2024 z 15.05.2024,
- utworzeniu stałego funduszu celowego na utrzymanie dźwigów osobowych dla poszczególnych nieruchomości. Salda rozwiązanych funduszy zostaną zaksięgowane na odpowiednie konta nowo powstałego funduszu.

Wpłaty na fundusz celowy realizowane będą comiesięcznie w ramach opłaty za lokal, proporcjonalnie do jego powierzchni użytkowej.

Dla Państwa oznacza to że:

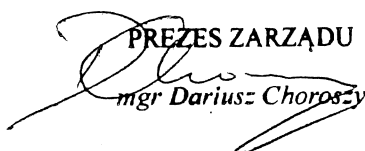
Do dnia **31.03.2026 r.** płacicie Państwo **1,50 zł/m<sup>2</sup> p.u./m-c**

Od dnia **1.04.2026 r.** będziecie płacić Państwo **1,00 zł/m<sup>2</sup> p.u./m-c**

Zmiana wynika z konieczności zbilansowania rosnących kosztów utrzymania dźwigów osobowych oraz ujednoczenia sposobu rozliczenia planowanych i awaryjnych napraw przedmiotowych urządzeń.

Fundusz celowy zostanie utworzony z dniem 1 grudnia 2025 r. na czas nieokreślony.

Za zarząd

**PREZES ZARZĄDU**  
  
mgr Dariusz Choroś

SM – 113 /2025

Wrocław, 04.09.2025 r.

Szanowni Mieszkańcy  
ul. Główna 62-68  
54-061 Wrocław

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cegiełka” we Wrocławiu (dalej: SM) uprzejmie informuje, że:

Rada Nadzorcza SM uchwałą nr 29/2025 z dnia 13 sierpnia 2025 r. podjęła decyzje o:

- rozwiązaniu czasowego funduszu celowego na potrzeby wymiany pasów nośnych w dźwigach osobowych tworzonego na podstawie Uchwały 62/22 z 15.12.2022 i Uchwały 15/2024 z 15.05.2024,
- utworzeniu stałego funduszu celowego na utrzymanie dźwigów osobowych dla poszczególnych nieruchomości. Salda rozwiązanych funduszy zostaną zaksięgowane na odpowiednie konta nowo powstałego funduszu.

Wpłaty na fundusz celowy realizowane będą comiesięcznie w ramach opłaty za lokal, proporcjonalnie do jego powierzchni użytkowej.

Dla Państwa oznacza to że:

Do dnia 31.08.2025 r. płacicie Państwo 1,50 zł/m<sup>2</sup> p.u./m-c

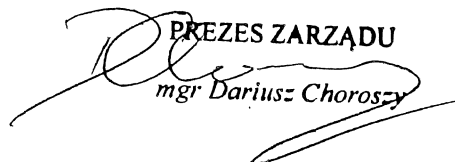
Od dnia 1.09.2025 r. do dnia 30.11.2025 r. płacicie Państwo 0,50 zł/m<sup>2</sup> p.u./m-c

Od dnia 1.12.2025 r. będziecie płacić Państwo 1,00 zł/m<sup>2</sup> p.u./m-c.

Zmiana wynika z konieczności zbilansowania rosnących kosztów utrzymania dźwigów osobowych oraz ujednoczenia sposobu rozliczenia planowanych i awaryjnych napraw przedmiotowych urządzeń.

Fundusz celowy zostanie utworzony z dniem 1 grudnia 2025 r. na czas nieokreślony.

Za zarząd

  
PREZES ZARZĄDU  
mgr Dariusz Choroszy

SM - 113 /2025

Wrocław, 04.09.2025 r.

Szanowni Mieszkańcy  
ul. Wełniana 72-74  
54-059 Wrocław

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cegiełka” we Wrocławiu (dalej: SM) uprzejmie informuje, że:

Rada Nadzorcza SM uchwałą nr 29/2025 z dnia 13 sierpnia 2025 r. podjęła decyzje o:

- rozwiązaniu czasowego funduszu celowego na potrzeby wymiany pasów nośnych w dźwigach osobowych tworzonego na podstawie Uchwały 62/22 z 15.12.2022 i Uchwały 15/2024 z 15.05.2024,
- utworzeniu stałego funduszu celowego na utrzymanie dźwigów osobowych dla poszczególnych nieruchomości. Salda rozwiązanych funduszy zostaną zaksięgowane na odpowiednie konta nowo powstałego funduszu.

Wpłaty na fundusz celowy realizowane będą comiesięcznie w ramach opłaty za lokal, proporcjonalnie do jego powierzchni użytkowej.

Dla Państwa oznacza to że:

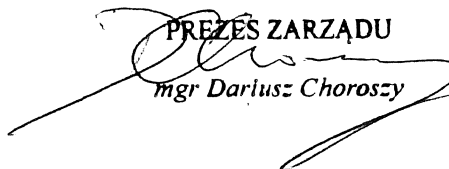
Do dnia 31.03.2026 r. płacicie Państwo 1,50 zł/m<sup>2</sup> p.u./m-c

Od dnia 1.04.2026 r. będziecie płacić Państwo 1,00 zł/m<sup>2</sup> p.u./ m-c

Zmiana wynika z konieczności zbilansowania rosnących kosztów utrzymania dźwigów osobowych oraz ujednoczenia sposobu rozliczenia planowanych i awaryjnych napraw przedmiotowych urządzeń.

Fundusz celowy zostanie utworzony z dniem 1 grudnia 2025 r. na czas nieokreślony.

Za zarząd

**PREZES ZARZĄDU**  
  
mgr Dariusz Choroszy